



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр.Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sleven.com

ОДОБРЯВАМ:

Д-Р ГЕОРГИ ТАХОВ

МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ЗАПОВЕД

№ 157/Реш. РС 2016/649

гр. Сливен, 20.04.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 2 и чл.43а, ал.1 от Закона за горите и чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД49-416/15.09.2023 г. на министъра на земеделието и храните, издадена на основание чл.41, ал.4 от Закона за горите

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на поземлен имот в горска територия - държавна собственост, находящ се в района на дейност на ТП Държавно горско стопанство „Котел“ /ТП ДГС „Котел“/.

2. Предмет на търга:

- Поземлен имот в горска територия – държавна собственост, с идентификатор 36681.33.155, площ 205337 кв. м., в землището на с. Катунце, община Котел, област Сливен, местност „Корията“, с начин на трайно ползване: поляна, при съседи: 36681.33.154, 36681.29.9, 36681.29.300, 36681.30.299, 36681.30.297, 36681.30.292, 36681.35.581, 36681.34.16, 36681.31.4, 36681.31.3, 36681.31.2, 36681.31.6, 36681.31.67 и 36681.31.5 съгласно скица на поземлен имот №15-248076-07.03.2023 г., мащаб М 1: 10000, издадена от СГКК - гр. Сливен. Имотът попада в отдел 189, подотдел „3“ по Горскостопански план от 2014 г. на ТП ДГС „Котел“, в териториалния обхват на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП, гр. Сливен.

Поземленият имот по т.2, подлежащ на отдаване под наем, да се ползва само по предназначение, без право да се пренаема и да се ползва съвместно по договор с трети лица. Имотът се отдава под наем за паша на селскостопански животни.

3. Определям начална годишна тръжна цена в размер на 2 600,00 лв. /две хиляди и шестстотин лева/ без ДДС, определена въз основа на оценителски доклад, изготвен от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Ангелова Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег. № 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ и утвърдена със заповед № РД 49-416/15.09.2023 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Определям депозит за участие в търга в размер на 260,00 лв. (двеста и шестдесет лева), вносим в касата на ТП ДГС „Котел“ или по банков път по сметка: IBAN: BG09STSA93000022491609, BIC: STSABGSF при „БАНКА ДСК“ АД в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5.Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 60,00 (шестдесет) лева с включен ДДС, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на ТП

ДГС „Котел“ или по банков път, по банкова сметка: по сметка: IBAN: BG09STSA93000022491609, BIC: STSABGSF при „БАНКА ДСК“ АД.

Закупуването на тръжната документация се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

Място за получаване на документацията: в деловодството на ТП ДГС „Котел“ с административен адрес: гр. Котел, ул. „Професор Павлов“ №57.

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ТП ДГС „Котел“ лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на имота може да се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДГС „Котел“.

8. Търгът да се проведе на 13.10.2016 г. от 10.00 часа в административната сграда на ТП ДГС „Котел“, находяща се на адрес: гр. Котел, ул. „Професор Павлов“ №57.

9. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг, който да се проведе на 04.11.2016 г. от 10.00 часа в административната сграда на ТП ДГС „Котел“, находяща се на адрес: гр. Котел, ул. „Професор Павлов“ №57. Оглед на имота, закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10. Оглед на поземления имот, закупуване на документи, внасяне на депозит и депозирание на предложения за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа всеки работен ден в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

11. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

12. За провеждането на търга, назначавам комисия в състав:

Председател: 1. Перн. ЕС 2016/679

Членове:

1.

2.

3.

4.

Перн. ЕС 2016/679

Резервни членове:

1.

2.

3.

4.

Перн. ЕС 2016/679

13. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

14. Условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най - малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП ДГС „Котел“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

15. Извлечение от настоящата заповед без състава на комисията по т.12 да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на ЮИДП ДП и ТП ДГС „Котел“ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

16. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, удостоверяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата за утвърждаване.

17. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

18. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила и след заплащане от спечелилия участник на първата годишна наемна вноска, както и след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на една годишна наемна вноска.

19. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Реп. Ел 679/2016 - зам. - директор на „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП.

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ

ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП

ИКПДАОЧР